



**KARTE 8**

**MENSCHEN, INSBESONDERE DIE MENSCHL. GESUNDHEIT**

**VERBINDLICHE FESTSETZUNGEN**

- Altmarkrundkurs (Überregionale Radroute) / Elberadweg Alternativroute <sup>1)</sup>
- St.-Jacobus-Pilgerweg Sachsen-Anhalt <sup>1)</sup>
- Straße der Romanik <sup>4)</sup>
- Wald mit Erholungsfunktion <sup>6)</sup>

**BESTAND <sup>2)</sup>**

- Wohnen und Arbeiten**
- |                       |                                       |                            |
|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| Wohnbaufläche         | Wohnbaufläche (gutachterlich)         | Bewertung hoch / sehr hoch |
| gemischte Baufläche   | gemischte Baufläche (gutachterlich)   | hoch / sehr hoch           |
| gewerbliche Baufläche | gewerbliche Baufläche (gutachterlich) | gering                     |
| Sonderbaufläche       |                                       | mittel / hoch              |

- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Schule: mittel / hoch
  - öffentliche Verwaltungen: mittel / hoch
  - Kirchen und kirchl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen: mittel
  - sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen: mittel
  - gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen: mittel
  - kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen: mittel

- Flächen für Landwirtschaft und Wald**
- Flächen für Landwirtschaft <sup>2)</sup>: mittel
  - Flächen für Wald <sup>2)</sup>: hoch
  - Flächen für Wald (gutachterlich): hoch

- Erholung**
- Ausgewiesene Freizeiteinrichtungen**
- Spielplatz <sup>2)</sup>: mittel / hoch
  - Sportplatz <sup>2)</sup>: mittel / hoch
  - Badeplatz, Freibad <sup>2)</sup>: sehr gering
  - Altmarkrundkurs (Überregionale Radroute) / Elberadweg Alternativroute <sup>1)</sup>: hoch / sehr hoch
  - St. Jacobus-Pilgerweg Sachsen-Anhalt <sup>1)</sup>: hoch
  - Radweg straßenbegleitend (lokal) <sup>1)</sup>: mittel
  - Wanderweg (lokal) <sup>2)</sup>: mittel
  - Erholungszielort (gutachterlich): hoch

- 1 Kloster Jericho
- 2 Burgberg
- 3 Waldgebiet

- Sonstige Freizeiteinrichtungen**
- Friedhof <sup>2)</sup>: mittel / hoch
  - Parkanlage <sup>2)</sup>: mittel / hoch
  - Dauerkleingärten <sup>2)</sup>: mittel / hoch

- Freiraum mit Bedeutung für die wohnungsnaher Feierabenderholung**
- Grünflächen <sup>2)</sup>: mittel / hoch
  - siedlungsnaher Freiraum (gutachterlich): mittel / gering-mittel
  - Erholungswald <sup>2)</sup>: hoch

**KULTURELLES ERBE UND SONSTIGE SACHGÜTER**

**VERBINDLICHE FESTSETZUNGEN**

**Kultur, Bau und Bodendenkmale <sup>3)</sup>**

- D 1 Baudenkmal (Erläuterung siehe UL 19.0 Textteil Kap. 2.2.8)
- D 1 Kirche Stadtkirche
- D 2 Wohnhaus
- D 3 Wohnhaus
- D 4 Turmholländermühle
- D 5 Krankenhaus
- D 6 Wohnhaus
- D 7 ehemaliger Prämonstratenser-Stift St. Martin und St. Nikolai
- D 8 Kirche-Dorfkirche Steinitz
- D 9 Bauernhof
- D 10 Pfarrhaus
- D 11 Wohnhaus
- D 12 Wohnhaus
- AD archäologisches Flächendenkmal Jericho
- AK archäologisches Kulturdenkmal Burghügel mit Vorburg
- AF archäologische Fundstelle
- Wüstung

- ausgewählte, planungsrelevante Sachgüter <sup>1)</sup>
- Standort für Kultur und Denkmalpflege (Kloster)

- Bestand Kulturgüter <sup>5)</sup>**
- historische Landnutzungsart- Wölbäcker

**VORBELASTUNGEN**

- Emissionen-/ Immissionsbedingte Vorbelastungen**
- lokaler Emittent
  - bestehendes Straßen- und Wegenetz

**Bestand und Auswirkungen Menschen, insbesondere die menschl. Gesundheit**

**Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter**

- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- Stilgewässer
  - Fließgewässer
  - Bahn- und Gleisanlage (stillgelegt)
  - Rückbau/ Entsiegelung
  - Grenze des Untersuchungsgebietes

- WIRKUNGEN UND WIRKZONEN**
- geplante Trassenführung mit Nebenanlagen
  - Wirkzone (Isophone xdB(A))

- AUSWIRKUNGEN**
- dauerhafter Flächenverlust/ Überbauung
  - Beeinträchtigung durch Zerschneidung
  - Unterbrechung von Wegebeziehungen
  - Überschreitung von Immissionsgrenzwerten gemäß 16.BImSchV
  - Überschreitung von Orientierungswerten gemäß DIN 18005

Quellen: <sup>1)</sup> REP MD 2006 © Regionale Planungsgemeinschaft Magdeburg  
<sup>2)</sup> Flächennutzungsplan Jericho (2000)  
<sup>3)</sup> Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt  
<sup>4)</sup> Sachsen-Anhalt Viewer ([https://www.lvmgeo.sachsen-anhalt.de/de/startseite\\_viewer.html](https://www.lvmgeo.sachsen-anhalt.de/de/startseite_viewer.html))  
<sup>5)</sup> Darstellung auf der Grundlage von Daten des Bodenschutz- und Altlasteninformationssystems des LAU  
<sup>6)</sup> Landeszentrum Wald Sachsen-Anhalt (2022)

	Bearbeitet: 02/2024 Herbst
	Gezeichnet: 02/2024 Voigt
	Geprüft: 02/2024 Obst
	Projekt-Nr.:

	nachgeprüft:

<b>VORUNTERSUCHUNG</b>	
Straßenbauverwaltung Straße: B 107n Station: VNK 3538 008 Station 4,500 bis VNK 3538 010 Station 1,900 PROJIS-Nr.: 1517991300	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.1 / 8 <b>Umweltverträglichkeitsstudie</b> Karte 8: Menschen, insbesondere die menschl. Gesundheit Kulturrelles Erbe und sonstige Sachgüter Maßstab: 1: 10.000

<b>B 107 Ortsumgehung Jericho Bau-km 0+000 bis 4+805</b>	
Aufgestellt: Magdeburg, den ..... Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt Regionalbereich Mitte Im Auftrag: .....	Überprüft/Genehmigt: Magdeburg, den ..... Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt Zentrale Im Auftrag: ..... Gesehen: Magdeburg, den ..... Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt Im Auftrag: .....