



Bauwerk 01 Ü V1
Brücke im Zuge eines Weges über die B 107
Bau-km 0+710
LW ≥ 25,00 m
BzG = 7,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 02 Ü V1
Faunabrücke im Zuge einer ökologischen Querung über die B 107
Bau-km 1+190
LW ≥ 18,50 m
BzG = 50,00 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 03 V1
Brücke im Zuge der B 107 über Graben
Bau-km 2+270
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 6,80 m

Bauwerk 04 Ü V1
Brücke im Zuge der Steinlitzer Straße über die B 107
Bau-km 3+006
LW = 25,00 m
BzG = 10,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 05 V1
Brücke im Zuge der B 107 über Klinkgraben
Bau-km 4+017
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 4,70 m

Bauwerk 01 Ü V4
Faunabrücke im Zuge einer ökologischen Querung über die B 107
Bau-km 1+354
LW ≥ 18,50 m
BzG = 50,00 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 02 Ü V4
Brücke im Zuge eines Weges über die B 107
Bau-km 1+720
LW = 25,00 m
BzG = 7,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 03 V4
Brücke im Zuge der B 107 über Klinkgraben
Bau-km 5+183
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 4,50 m

Bauwerk 01 Ü V3
Faunabrücke im Zuge einer ökologischen Querung über die B 107
Bau-km 1+348
LW ≥ 18,50 m
BzG = 50,00 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 02 Ü V3
Brücke im Zuge eines Weges über die B 107
Bau-km 1+463
LW = 25,00 m
BzG = 7,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 03 V3
Brücke im Zuge der B 107 über einen Graben
Bau-km 2+890
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 4,30 m

Bauwerk 04 Ü V3
Brücke im Zuge der Steinlitzer Straße über die B 107
Bau-km 3+584
LW = 25,00 m
BzG = 10,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 05 V3
Brücke im Zuge der B 107 über Klinkgraben
Bau-km 4+609
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 4,30 m

Bauwerk 01 Ü V2
Brücke im Zuge eines Weges über die B 107
Bau-km 0+680
LW = 25,00 m
BzG = 7,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 02 Ü V2
Faunabrücke im Zuge einer ökologischen Querung über die B 107
Bau-km 1+192
LW ≥ 18,50 m
BzG = 50,00 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 03 V2
Brücke im Zuge der B 107 über einen Graben
Bau-km 2+746
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 4,30 m

Bauwerk 04 Ü V2
Brücke im Zuge der Steinlitzer Straße über die B 107
Bau-km 3+395
LW = 25,00 m
BzG = 10,10 m
LH ≥ 4,70 m

Bauwerk 05 V2
Brücke im Zuge der B 107 über Klinkgraben
Bau-km 4+045
LW = 7,00 m
BzG = 11,60 m
LH = 4,30 m

Kartengrundlage:
DTK 10 © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 2020/010809
(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)

KARTE 4

BODEN

SCHUTZGEBIETE UND VERBINDLICHE FESTSETZUNGEN

Verbindliche Festsetzungen¹⁾

Waldfunktionskartierung: Wald auf organischem Naßstandort

BESTAND

Bodentypen⁴⁾

- Gley-Paternia
- Humusgley
- Gley-Vega
- Gley
- Regosol
- Gley-Regosol
- Braunerde
- Gley-Pseudogley
- Siedlungsboden

Funktion als Archiv der Natur- und Kulturgeschichte³⁾

Archaische Bodendenkmale

- archaisches Flächendenkmal
- archaisches Kulturdenkmal Burghügel mit Vorburg
- archaische Fundstelle
- Wüstung

Morphologisch - bodenkundliche Sonderstandorte²⁾

- Geotop "Sicheldünen bei Jerichow"

Funktion für die Biotopentwicklung²⁾

Böden mit Bedeutung für die Entwicklung besonderer Biotope (Extremstandorte)

- Böden mit besonderer Standorteignung - extrem trockene Böden

Naturnähe

- Böden mit sehr hoher Naturnähe

Nutzungsfunktion als Standort für landwirtschaftl. und sonstige Nutzungen²⁾

Natürliche Funktionen der Böden

- Böden mit lokaler Bedeutung für die natürliche Ertragsfähigkeit (sehr hoch)
- Böden mit hohen Puffer- und Filtereigenschaften

Archivfunktion

- Wölbäcker⁴⁾

VORBELASTUNGEN

- Altlastenstandort/ Altlastenverdachtsfläche⁵⁾

1	33604 / Esso Tankstelle Petzel	14	33314 / alte Tankstelle Volksgut
2	33603 / Neue Werkstatt Schmidt	15	33316 / Rieselfeld am Fachkrankenhaus
3	33606 / Öhag Tankstelle Schmidt	16	33317 / SERO Annahmestelle
4	33605 / Alte Werkstatt Schmidt	17	33312 / Müllkippe (an der Löpsche)
5	33468 / Bahnbetriebswerk Jerichow	18	33167 / Mülldeponie am Friedhof
6	33169 / ehemaliges Volksgut Jerichow	19	33602 / Werkstatt Paasche
7	33471 / Lazarett Jerichow	20	33599 / Tankstelle Paasche
8	33549 / Minol Tankstelle Breite Straße	21	33597 / Shell Tankstelle Langkopf
9	33364 / Lager für Pflanzenschutzmittel	22	33600 / Olex Tankstelle Plaua
10	33166 / Minol Tankstelle B 107	23	33601 / BP-Tankstelle Osward
11	33170 / Technikstützpunkt des Gutes	24	35168 / Melkstand Mangelsdorf
12	33168 / Betriebsgelände Volksgut Jerichow	25	33580 / Stallanlage I
13	33313 / Volksgut Jerichow Werkstatt	26	33319 / Müllkippe Steinlitzer Ascheweg

- linearer Emittent
- Siedlungsfläche/ Wohnbebauung
- Gewerbefläche
- sonstiger Weg/ Wirtschaftsweg
- bestehendes Straßennetz
- Bahn- und Gleisanlage (stillgelegt)

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Grenze des Untersuchungsgebietes
- Rückbau

WIRKUNGEN UND WIRKZONEN

- geplante Trassenführung mit Nebenanlagen

AUSWIRKUNGEN

- dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung - lokalklimatische Beeinträchtigungen
- Verlust/ Beeinträchtigung von Böden mit Archivfunktion
- Verlust/ Beeinträchtigung von Böden mit sehr hoher Natürlichkeit/ mit besonderer Standorteignung (extrem trocken)

KONFLIKTBEREICH

- Konflikt-Nr. Boden (Nummerierung fortlaufend, Erläuterung siehe Textteil UL 19.0)
- Konflikt-Nr. Fläche (Nummerierung fortlaufend, Erläuterung siehe Textteil UL 19.0)

Quellen: ¹⁾ Landeszentrum Wald Sachsen-Anhalt 2022
²⁾ Landesamt für Geologie und Bergwesen Sachsen-Anhalt
³⁾ Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt
⁴⁾ Darstellung auf der Grundlage von Daten des Bodenschutz- und Altlasteninformationssystems des LAU
⁵⁾ Landkreis Jerichower Land (2022)

Bestand und Auswirkungen
Fläche und Boden

BÜRO KARSTEN OBST LANDSCHAFTS- UND FREIRAUMPLANUNG	Leipzig Straße 90-92 06108 Halle (Saale) Tel.: (0345) 2907787 Fax: (0345) 2907788	Bearbeitet: 02/2024 Herbst Gezeichnet: 02/2024 Voigt Geprüft: 02/2024 Obst Projekt-Nr.:
	nachgeprüft:	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Landesstraßenbaubehörde
 Sachsen-Anhalt
 Regionalbereich Mitte
 Tessenowstraße 12 · 39114 Magdeburg
 Tel. 0391/ 56702 · Fax 0391/ 5672720

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

VORUNTERSUCHUNG

Straßenbauverwaltung Straße: B 107n Station: VNK 3538 008 Station 4.500 bis NNK 3538 010 Station 1.900 PROJIS-Nr.: 1517991300	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.1 / 4 Umweltverträglichkeitsstudie Karte 4: Boden und Fläche Maßstab: 1: 10.000
---	--

B 107
Ortsumgehung Jerichow
Bau-km 0+000 bis 4+805

Aufgestellt: Magdeburg, den Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt Regionalbereich Mitte Im Auftrag:	Überprüft/Genehmigt: Magdeburg, den Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt Zentrale Im Auftrag: Gesehen: Magdeburg, den Ministerium für Infrastruktur und Digitalas des Landes Sachsen-Anhalt Im Auftrag:
--	--